



PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN DE ZONAGE
Modification approuvée
par le conseil communautaire
le 16 janvier 2020

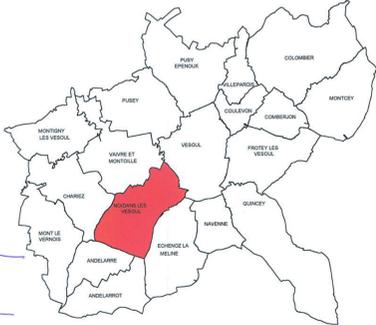
NOIDANS
LES-VESOUL

Echelle : 1 / 5 000



Le Président
Alain CHRÉTIEN

cadastre 2011



Légende réglementaire :

UAa Affectation de la zone

Zone potentielle de développement éolien

Marge de recul imposé aux constructions

Périmètre G2 de danger grave pour la vie humaine lié au passage d'une canalisation de transport de gaz

Légende informative :

Périmètre de ZAD

Périmètre de prise en considération de l'étude du projet de déviation de la RN19

Zone Rouge PPRI

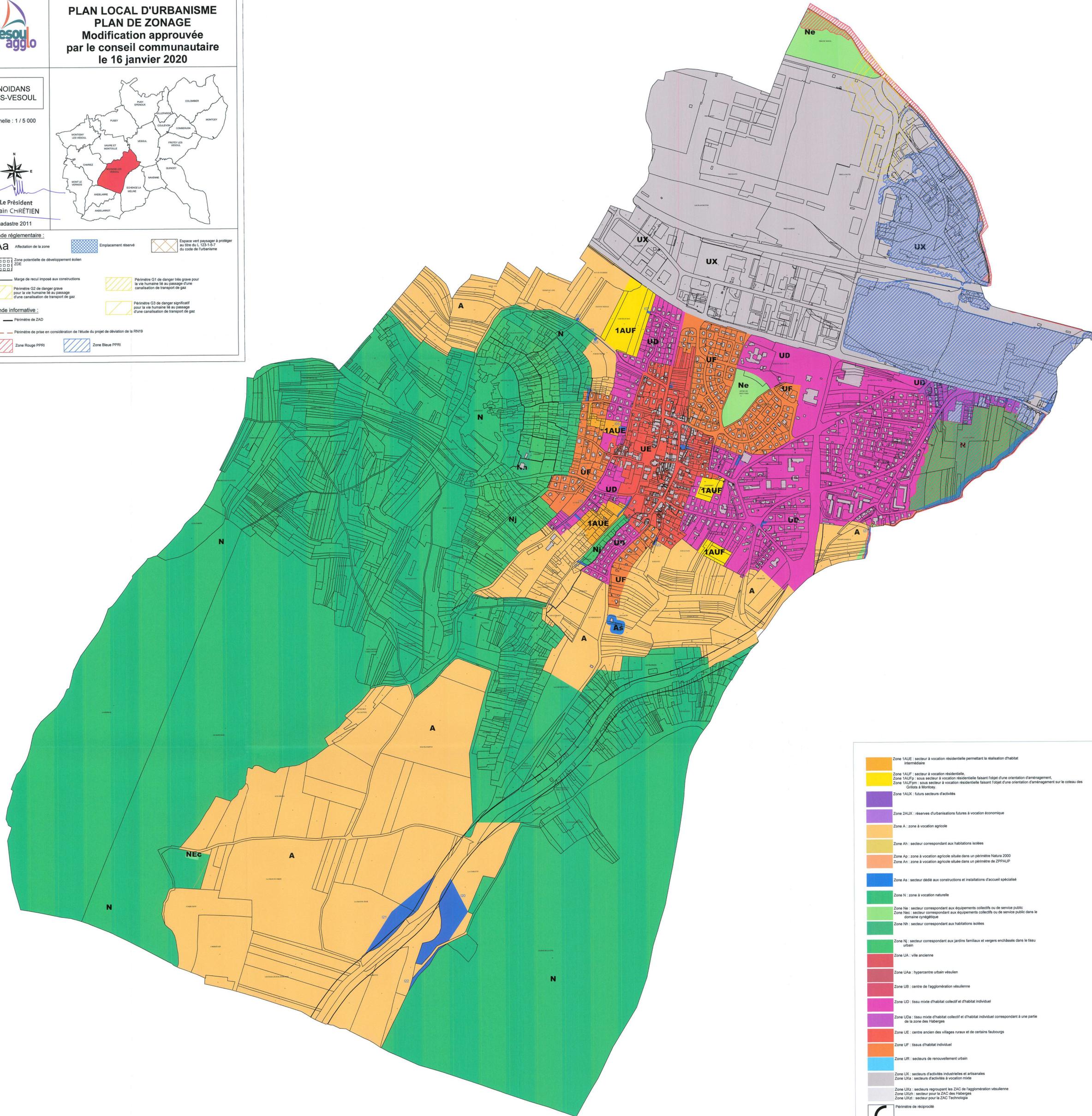
Zone Bleue PPRI

Emplacement réservé

Espace vert paysager à protéger au titre du L. 123-1-5-7 du code de l'urbanisme

Périmètre G1 de danger très grave pour la vie humaine lié au passage d'une canalisation de transport de gaz

Périmètre G3 de danger significatif pour la vie humaine lié au passage d'une canalisation de transport de gaz



Zone 1AUE : secteur à vocation résidentielle permettant la réalisation d'habitat intermédiaire

Zone 1AUF : secteur à vocation résidentielle

Zone 1AUFm : sous secteur à vocation résidentielle faisant l'objet d'une orientation d'aménagement, Critères à Montzey

Zone 1AUFpm : sous secteur à vocation résidentielle faisant l'objet d'une orientation d'aménagement sur le coteau des Critères à Montzey

Zone 1AUX : futurs secteurs d'activités

Zone 2AUX : réserves d'urbanisations futures à vocation économique

Zone A : zone à vocation agricole

Zone AH : secteur correspondant aux habitations isolées

Zone Ap : zone à vocation agricole située dans un périmètre Natura 2000

Zone An : zone à vocation agricole située dans un périmètre de ZPPAUP

Zone As : secteur dédié aux constructions et installations d'accueil spécialisées

Zone N : zone à vocation naturelle

Zone Ne : secteur correspondant aux équipements collectifs ou de service public

Zone Nec : secteur correspondant aux équipements collectifs ou de service public dans le domaine cynégétique

Zone Nn : secteur correspondant aux habitations isolées

Zone Nj : secteur correspondant aux jardins familiaux et vergers enclavés dans le tissu urbain

Zone UA : ville ancienne

Zone UAa : hypercentre urbain vésulien

Zone UB : centre de l'agglomération vésulienne

Zone UD : tissu mixte d'habitat collectif et d'habitat individuel

Zone UDa : tissu mixte d'habitat collectif et d'habitat individuel correspondant à une partie de la zone des Haberges

Zone UE : centre ancien des villages ruraux et de certains faubourgs

Zone UF : tissu d'habitat individuel

Zone UR : secteurs de renouvellement urbain

Zone UX : secteurs d'activités industrielles et artisanales

Zone UXa : secteurs d'activités à vocation mixte

Zone UXc : secteurs regroupant les ZAC de l'agglomération vésulienne

Zone UXh : secteur pour la ZAC des Haberges

Zone UXt : secteur pour la ZAC Technologia

Périmètre de rétrocédé